

ПРОТОКОЛ № 58
заседания лицензионной комиссии Республики Татарстан по лицензированию
деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Казань, ул. Держинского, 10
кабинет 312

27 сентября 2018 года
09:00-09:30

Общее количество членов Лицензионной комиссии 15 человек.

На заседании присутствовали 13 человек:

Кашапова Юлдуз Махмутовна – секретарь комиссии

Члены комиссии: Арсланов Алмаз Ринатович, Барышев Александр Георгиевич, Валеев Ленар Сайделович, Застела Михаил Юрьевич, Лихачев Юрий Леонидович, Муртазина Лейсен Сулеймановна, Романов Дмитрий Сергеевич, Садриев Камиль Гайнетдинович, Саттаров Вагиз Сулейманович, Каюмова Римма Мубараковна, Хакимов Рустам Радифович

Отсутствовали: Нигматуллин Рустам Камильевич, Фролов Алексей Михайлович, Фатыйхов Назиф Фарсыевич

Присутствовали иные лица: Босятов Роберт Зявдятович – генеральный директор ООО «УК «ОСТА», Сиразеев Рустем Альбертович – директор ООО «УК «ТРИ БОГАТЫРЯ»

Кворум для принятия решения имеется.

В связи с отсутствием председателя Лицензионной комиссии, заместителя председателя Лицензионной комиссии, председательствующие функции возлагаются на члена Лицензионной комиссии Валеева Ленара Сайделовича, выбранного единогласно из числа присутствующих членов Лицензионной комиссии.

Повестка дня:

1. Информация по итогам квалификационного экзамена, проведенного 06 сентября 2018 года.

2. Принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателям лицензии:

1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОСТА» (РТ, г. Казань, ИНН 1657248218);

2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТРИ БОГАТЫРЯ» (РТ, г. Казань, ИНН 1657243805).

3. Принятие решения об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии на основании отсутствия в течение шести месяцев в реестре лицензий

Республики Татарстан сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют лицензиаты:

1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛИТДОМСЕРВИС» (РТ, г. Казань, ИНН 1659070393);

2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ АЗИНО-1» (РТ, г. Казань, ИНН 1660130600);

3) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОРЖИВ» (РТ, г. Казань, ИНН 1659151532).

Первый вопрос.

1. Слушали: Кашапову Ю.М. об итогах квалификационного экзамена, проведенного 06 сентября 2018 года.

Голосовали за принятие к сведению результатов квалификационных экзаменов:

«За» - 13

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: принять к сведению результаты квалификационного экзамена, проведенного 06 сентября 2018 года.

Второй вопрос.

1. Слушали: Кашапову Ю.М. с информацией о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОСТА» (РТ, г. Казань, ИНН 1657248218).

Босятова Р.З. – генерального директора ООО «УК «ОСТА» о перспективе предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Валеева Л.С., Саттарова В.С., Застелу М.Ю. с вопросами к генеральному директору ООО «УК «ОСТА» Босятову Р.З.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 13

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОСТА» (РТ, г. Казань, ИНН 1657248218) (ст. 201 ЖК РФ).

2. Слушали: Кашапову Ю.М. с информацией о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТРИ БОГАТЫРЯ» (РТ, г. Казань, ИНН 1657243805).

Сиразеева Р.А. - директора ООО «УК «ТРИ БОГАТЫРЯ» о перспективе предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Валева Л.С., Арсланова А.Р. с вопросами к директору ООО «УК «ТРИ БОГАТЫРЯ» Сиразееву Р.А.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 13

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТРИ БОГАТЫРЯ» (РТ, г. Казань, ИНН 1657243805) (ст. 201 ЖК РФ).

Третий вопрос.

1. Слушали: Кашапову Ю.М. с информацией об отсутствие с 01.09.2017 в реестре лицензий Республики Татарстан года сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛИТДОМСЕРВИС», (РТ, г. Казань, ИНН 1659070393, лицензия от 06.04.2015 № 25), что является основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии. В соответствии с принятым решением Лицензионной комиссии от 31.08.2018 г. № 57 о приглашении руководителей управляющих организаций на заседание комиссии для дачи пояснения при рассмотрении вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в адрес руководителя ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛИТДОМСЕРВИС» 25.09.2018 направлено приглашение. На заседание руководитель не явился.

Голосовали за обращение в суд с заявлением об аннулировании лицензии:

«За» - 13

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан обратиться в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 06.04.2015 № 25, предоставленной ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛИТДОМСЕРВИС» (РТ, г. Казань, ИНН 1659070393) (ч.2 ст. 199 ЖК РФ).

2. Слушали: Кашапову Ю.М. с информацией об отсутствии с 01.01.2016 в реестре лицензий Республики Татарстан сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ АЗИНО-1» (РТ, г. Казань, ИНН 1660130600, лицензия от 07.04.2015 № 90), что является основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии. В соответствии с принятым решением Лицензионной комиссии от 31.08.2018 г. № 57 о приглашении руководителей управляющих организаций для дачи пояснения при рассмотрении вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в адрес руководителя ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ АЗИНО-1» 25.09.2018 направлено приглашение. На заседание руководитель не явился.

Голосовали за обращение в суд с заявлением об аннулировании лицензии:

«За» - 13

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан обратиться в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 07.04.2015 № 90, предоставленной ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ АЗИНО-1» (РТ, г. Казань, ИНН 1660130600) (ч.2 ст. 199 ЖК РФ).

3. Слушали: Кашапову Ю.М. с информацией об отсутствии с момента получения лицензии по настоящее время в реестре лицензий Республики Татарстан сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОРЖИВ» (РТ, г. Казань, ИНН 1659151532, лицензия от 29.02.2016 № 255), что является основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии. В соответствии с принятым решением Лицензионной комиссии от 31.08.2018 г. № 57 о приглашении руководителей управляющих организаций для дачи пояснения при рассмотрении вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в адрес руководителя ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОРЖИВ» направлено приглашение. На заседание руководитель не явился.

Голосовали за обращение в суд с заявлением об аннулировании лицензии:

«За» - 13

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Решили: Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан обратиться в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.02.2016 № 255, предоставленной ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОРЖИВ» (РТ, г. Казань, ИНН 1659151532) (ч.2 ст. 199 ЖК РФ).

Протокол составлен и подписан 28 сентября 2018 года.

Председатель заседания



Л.С. Валеев



Секретарь комиссии



Ю.М. Кашапова

